

VILLE DE CHERBOURG-OCTEVILLE

CONSEIL MUNICIPAL

- =oOo= -

N° 270-2003

Séance du 15 décembre 2003

TRAVAUX D'AMENAGEMENT DE LA PLACE DE BOURGOGNE CONSTRUCTION D'UN BATIMENT ET AMENAGEMENTS EXTERIEURS AVENANTS AUX MARCHES

MM.

I-EXPOSE

Par délibération du 21 mars 2002, le conseil municipal a autorisé la signature des marchés pour les travaux d'aménagement de la place de Bourgogne.

En cours de chantier, il est apparu, concernant tant les aménagements extérieurs que le bâtiment, que des modifications devaient être apportées au cahier des charges.

* Aménagements extérieurs

Lors de ses séances du 26 septembre 2002, 27 mars 2003 et 25 septembre 2003, le conseil municipal a autorisé la passation de divers avenants au marché conclu pour la réalisation des travaux relatifs à l'aménagement extérieur et ce pour diverses raisons (nécessité de niveler le terrain, réalisation de raccordements EU/EP/adduction d'eau potable ; modification des stationnements et plantations ; réfection de voirie).

Cependant, pour limiter des surcoûts des économies ont été recherchées sur le programme initial.

Fin septembre, un nouveau problème a été soulevé : l'accessibilité des véhicules des sapeurs pompiers place de Bourgogne.

Pour permettre de résoudre ce problème diverses modifications ont du être apportées : élargissement de la voie, suppression de places de stationnement, suppression de travaux de voirie et plantations.

Un avenant doit donc être conclu pour entériner le nouveau montant du marché.

| | |
|------------------------------------|----------------------|
| Montant initial du marché | 437 109,45 euros HT |
| Montant du 1er avenant (+ 1,91 %) | 8 360,00 euros HT |
| Montant du 2ème avenant (+ 1,02 %) | 4 438,10 euros HT |
| Montant du 3ème avenant (- 1,03 %) | - 4 531,87 euros HT |
| Montant du 4ème avenant (- 2,09 %) | - 9 154,56 euros HT |
| - Plus value (+ 2,17 %) | 9 490,06 euros HT |
| - Moins value (- 4,26 %) | - 18 644,62 euros HT |

| | |
|--------------------------------------|---------------------|
| Montant total des avenants (- 0,2 %) | - 888,33 euros HT |
| Nouveau montant du marché | 436 221,12 euros HT |

* Construction d'un bâtiment

Lot n° 1 - Gros oeuvre

Réalisation de complément d'étanchéité.

| | |
|---------------------------------------|----------------------|
| Montant initial du marché | 778 056,96 euros TTC |
| Montant du 1er avenant (+ 0,78 %) | 6 039,80 euros TTC |
| Montant du 2ème avenant (+ 0,25 %) | 1 910,61 euros TTC |
| Montant total des avenants (+ 1,02 %) | 7 950,41 euros TTC |
| Nouveau montant du marché | 786 007,37 euros TTC |

Lot n° 5 - Menuiseries intérieures

Pose d'un parquet flottant dans la salle polyvalente et création d'une porte au 1er étage.

Réalisation d'un escalier pour la terrasse et entourage des châssis en mélaminé.

| | |
|--|----------------------|
| Montant initial du marché | 91 415,65 euros TTC |
| Montant du 1er avenant (- 5,42 %) | - 4 956,47 euros TTC |
| Montant du 2ème avenant (+ 25,1 %) | 22 943,59 euros TTC |
| Montant total des avenants (+ 19,68 %) | 17 987,12 euros TTC |
| Nouveau montant du marché | 109 402,77 euros TTC |

Lot n° 8 - Peinture, revêtements muraux

Application d'un vernis antigriffitis sur façades.

| | |
|---------------------------------------|---------------------|
| Montant initial du marché | 87 379,20 euros TTC |
| Montant du 1er avenant (+ 2,05 %) | 1 788,02 euros TTC |
| Montant du 2ème avenant (+ 5,04 %) | 4 402,66 euros TTC |
| Montant total des avenants (+ 7,09 %) | 6 190,68 euros TTC |
| Nouveau montant du marché | 93 569,88 euros TTC |

Lot n° 9 - Revêtements de sols, carrelages

Supplément faïences.

| | |
|---------------------------------|---------------------|
| Montant initial du marché | 63 485,59 euros TTC |
| Montant de l'avenant (+ 0,58 %) | 366,85 euros TTC |
| Nouveau montant du marché | 63 852,44 euros TTC |

Lot n° 10 - Revêtements de sols souples

Suppression du sol PVC dans la salle polyvalente.

| | |
|---------------------------------|----------------------|
| Montant initial du marché | 50 050,20 euros TTC |
| Montant de l'avenant (- 8,67 %) | - 4 338,84 euros TTC |
| Nouveau montant du marché | 45 711,36 euros TTC |

Lot n° 11 - Plomberie, chauffage

Modification des radiateurs de la salle polyvalente.

| | |
|---------------------------------------|----------------------|
| Montant initial du marché | 210 295,12 euros TTC |
| Montant du 1er avenant (+ 5,55 %) | 11 668,57 euros TTC |
| Montant du 2ème avenant (+ 0,36 %) | 746,71 euros TTC |
| Montant total des avenants (+ 5,90 %) | 12 415,28 euros TTC |
| Nouveau montant du marché | 222 710,40 euros TTC |

Lot n° 12 - Electricité

Mise en place d'une alarme antitrusion.

Mise en place d'équipements complémentaires pour les répétitions de musique et les branchements des manifestations.

| | |
|--|----------------------|
| Montant initial du marché | 145 751,74 euros TTC |
| Montant du 1er avenant (+ 11,24 %) | 16 385,92 euros TTC |
| Montant du 2ème avenant (+ 4,83 %) | 7 041,99 euros TTC |
| Montant total des avenants (+ 16,07 %) | 23 427,91 euros TTC |
| Nouveau montant du marché | 169 179,65 euros TTC |

II - DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

VU le code des marchés publics,

VU l'avis de l'avis de la commission d'appel d'offres en date du 25 novembre 2003.

Suivant l'avis favorable des commissions politique de la ville, urbanisme, aménagement de la ville, embellissement de la ville, logement ; affaires économiques et portuaires, administration générale, finances et personnel

LE CONSEIL MUNICIPAL, DECIDE

(6 ABSTENTIONS)

D'autoriser le maire à conclure des avenants aux marchés pour les travaux d'aménagement de la place de Bourgogne avec les entreprises suivantes :

* Aménagements extérieurs

Marché avec l'entreprise COLAS Ile de France - Agence LASNON, avenant en moins value d'un montant de 9 154,56 euros HT, portant le montant du marché à 436 221,12 euros HT.

* Construction d'un bâtiment

Marché avec l'entreprise :

- BURNOUF pour les travaux du lot n° 1 "gros oeuvre" : avenant d'un montant de 1 910,61 portant le montant du marché à 786 007,37 euros TTC,
- LEFER pour les travaux du lot n° 5 "menuiseries intérieures" : avenant d'un montant de 22 943,59 portant le montant du marché à 109 402,77 euros TTC,
- VIGER & Cie pour les travaux du lot n° 8 "peinture, revêtements muraux" : avenant d'un montant de 4 402,66 portant le montant du marché à 93 569,88 euros TTC,
- FAUCILLION & Cie pour les travaux du lot n° 9 "revêtements de sols, carrelages" : avenant d'un montant de 366,85 portant le montant du marché à 63 852,44 euros TTC,
- SARL NOUET pour les travaux du lot n° 10 "revêtements de sols souples" : avenant d'un montant de - 4 338,84 portant le montant du marché à 45 711,36 euros TTC,
- GUERIN S.A.S. pour les travaux du lot n° 11 "plomberie, chauffage" : avenant d'un montant de 12 415,28 portant le montant du marché à 222 710,40 euros TTC,
- SARL LEVEQUE pour les travaux du lot n° 12 "Electricité" : avenant d'un montant de 23 427,91 portant le montant du marché à 169 179,65 euros TTC,

COPIE CERTIFIEE CONFORME
pour le Maire et par délégation
L'Attachée Principale

D. OLIER

Retour Sous-Préfecture le 19 décembre 2003
affichage le 15 janvier 2004